



ZPRÁVODAJ

Červen 2020

měsíčník ČÍSLO 6



Zveme občany na jednání 9. zasedání Zastupitelstva obce Mořkov,

které se koná ve středu 17. 6. 2020 v 17:00 hodin v sále SD.
Program bude zveřejněn v řádném termínu
na úřední desce, webu obce a výlepových plochách.

Rozestupy a dezinfekce budou zajištěny.



Jménem Obce Mořkov přejeme všem žákům základní školy
úspěšné ukončení letošního školního roku a krásné prázdniny.

Ivana Váňová
starostka

Jiří Navrátil
místostarosta

SLOVO STAROSTKY



Vážení Mořkovjané,

Obecní úřad v Mořkově je již od 27. dubna 2020 jako jeden z mála v širokém okolí otevřen veřejnosti každý den ve stanovených (nijak neomezených) úředních hodinách. Děkuji Vám, že jste ohleduplní vůči našim úřednicím, opravdu využíváte naše služby v nezbytně nutné míře.

Na jedné straně obce vládá vyzývá, abychom investovali a tím zajistili rozvoj ekonomiky, na druhé straně nás ministerstvo financí upozorní, že musíme počítat s nižšími rozpočtovými příjmy a máme se na to připravit. Podle analýzy, kterou jsme si vyhotovili, **budou v letošním roce naše příjmy nižší o cca 5,5 mil. Kč.** V žádném případě se nedá hovořit o zanedbatelné částce, ale o zásadním úbytkovém příjmu.

Museli jsme tudíž na tuto skutečnost zareagovat a na **8. ZO** dne 6.5.2020 jsme jednohlasně odsouhlasili zodpovědnou rozpočtovou úpravu roku 2020, **poníženou o rozpočtové příjmy ve výši 5,5 mil. Kč.** (3,5 mil jsme měli rezervu, kterou jsme tudíž zrušili a o 2 mil. Kč jsme ponížili investice, které jsme měli pro rok 2020 plánované).

V letošním roce budeme realizovat pouze takové akce, na které jsme již měli uzavřené smlouvy o dílo. Tzn. realizujeme výstavbu dětského brouzdaliště za cca 5,5 mil. Kč, výstavu dvougaráže za společenským domem za 1,2 mil. Kč a rekonstrukci garáže u hasičské zbrojnice za 1,3 mil. Kč. Plánována je i rekonstrukce veřejného osvětlení horního konce za cca 350 tis. Kč. Neomezujeme ani údržbu obce (opravy krajnic, nátěry, obnova obecního majetku, apod.)

Letos nebudeme realizovat opravy místních komunikací, výstavbu plotu okolo sběrného dvoru a nové zábradlí v areálu TJ. Tyto investice budou realizovány v příštích letech.



Betonáž pod plastovou vanou dětského brouzdaliště



Technologický objekt dětského brouzdaliště před izolačním nátěrem



Zrání betonu objektu dětského brouzdaliště

Intenzivně připravujeme projektové dokumentace na bezbarierový vstup do obecního úřadu a restaurace, projekt zateplení společenského domu, projekt řešící úpravu veřejného osvětlení v okolí společenského domu, projekt prodloužení vodovodního řádu a kanalizačního řádu na ulici Polní a Nádražní.



Osazování zastávky na připravené místo



Autobusová zastávka již čeká na cestující

V Nových domkách máme novou autobusovou zastávku, na ulici Družstevní a U kaple opravenou příkopu zatrubněním, na všech třech dětských hřištích jsme zajistili rozsáhlou celkovou opravu herních prvků a šterkového podkladu, opravujeme chatky v kempu výměnou větrůvek a nátěrem.

Sucho a s ním související sečení ploch

V souvislosti s extrémním suchem a v návaznosti na doporučení ochrany životního prostředí omezíme v letošním roce sečení obecních ploch. Totéž žádáme i od našich občanů. Nesekejte trávu příliš nízkou a příliš často. Děkujeme.

Ivana Váňová, MBA

starostka

SLOVO MÍSTOSTAROSTY

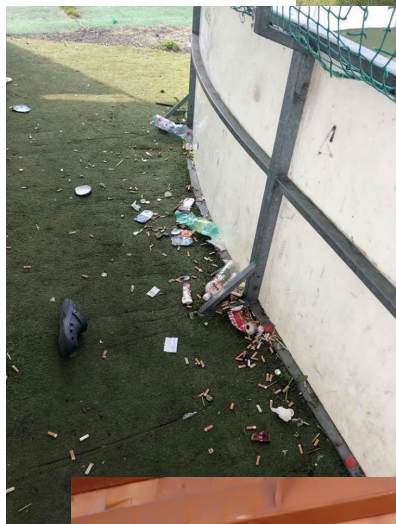


Vážení spoluobčané,

**NIČIT VŠE,
CO MÁM KOLEM SEBE
– TO JE ZŘEJMĚ
SMYSLEM ŽIVOTA
NĚKTERÝCH DĚTÍ
A MLÁDEŽE**

Žádáme rodiče, domluvte svým dětem, aby neničily obecní majetek - majetek nás všech. **Děti kouří, popíjejí alkohol**, odhazují nedopalky a odpadky na víceúčelové hřiště, a nejen tam. **Trhají sítě** na víceúčelovém hřišti, **ničí mantinely**, **sprejují** pergoly, taneční parket, kontejnery, dopravní značky, budovy.....

Na jedné straně občané volají po tom, aby byly obcí prováděny různá vylepšení, na druhé straně se někdo (a opravdu jsou to děti do 15 let) snaží vše zničit. Rodiče, víte, čím se Vaše děti baví? Copak je Vám to opravdu lhostejné, že se vaše děti takto chovají? Kde berou na cigarety, alkohol, spreje?



Za měsíc začnou letní prázdniny, o to více je na místě, abyste své děti vedli svým dobrým příkladem a poučili je, o nevhodnosti používání návykových látek a o tom, jak se mají na veřejnosti chovat.

Jiří Navrátil, MBA
místostarosta obce



Hluk v neděli a v čase nočního klidu – budme ohleduplní

Prosíme občany,
aby byli ohleduplní ke svým sousedům
a zbytečným hlukem neobtěžovali zejména
v neděli a v čase nočního klidu.
Předejdete tak zbytečným sousedským sporům.
Pokud musíte nezbytně něco opravit v neděli
a budete používat hlučnější nástroj,
upozorněte na to předem své sousedy,
a vyjdete si vzájemně po domluvě vstříc.

Obecní úřad Mořkov

Rouška píše dějiny



Prožíváme složitou dobu, pro kterou bychom v našich životech hledali jen těžko srovnání. Píše se milník dějin lidstva zvaný pandemie koronaviru. Zvláště v naší zemi je jejím symbolem pokrývka obličeje všeobecně nazývaná **rouškou**.

Kousek látky rozličných tvarů, barev i vzorů. Chrání naše blízké, sousedy, kolegy, všechny kolem a v důsledku i nás samotné. Do našich pamětí se vrylo notoricky známé heslo „moje rouška chrání tebe, tvoje rouška chrání mě.“ **Kousek látky, který stmelil národ a ukázal kolik solidarity a ochoty pomoci druhým v nás je.** Jako symbol doby si zaslouží pozornost současníků, ale i příštích generací. Rozhodli jsme se proto vytvořit jejich unikátní sbírku a expozici v **Muzeu Policie České republiky a zanechat tak historickou stopu**. Do projektu se může zapojit každý. Pošlete nám zajímavou vámi zhotovenou roušku, třeba i se vzkazem policistům či konkrétnímu policistovi a my z vašich děl vytvoříme historickou sbírku, odkaz dalším budoucím generacím.

Zapište se i vy sami do historie koronavirové krize vlastnoručně vyrobenou rouškou pro hr-diny.

Své výtvořky posílejte přímo na adresu: **Muzeum Policie České republiky, Ke Karlovu 453/1, 120 00, Praha 2.** Už se na ně moc těšíme. Dle podmínek České pošty je až do odvolání možné zasílat roušky zdarma, pokud jsou umístěné v průhledném obalu a jsou označeny nápisem „Roušky“.

plk. Mgr. Zuzana PIDRMANOVÁ

Zastupitelstvo obce po projednání:

1. Bere na vědomí:

- 1.1 Zprávu ověřovatelů zápisu 7. ZO pana Vojtěcha Vereše a pana Jaromíra Steculy.
- 1.2 Kontrolu usnesení z 7. zasedání zastupitelstva obce.
- 1.3 Zprávu o činnosti rady obce za období od 7. zasedání zastupitelstva obce č. 26 - 32.
- 1.4 II. Úpravu rozpočtu na rok 2020 provedenou RO.
- 1.5 Zprávu KV ZO Mořkov, Zápis a Usnesení č. 3 a č. 4.

2. Volí:

- 2.1 Návrhovou komisi pro přípravu návrhu usnesení 8. zasedání zastupitelstva obce konaného dne 6. 5. 2020 ve složení: pan Vojtěch Vereš – předseda, paní Jana Rýdlová a paní Eva Hegarová – členové.

3. Schvaluje:

- 3.1 Program jednání 8. ZO.
- 3.2 Návrh III. Úpravy rozpočtu obce na rok 2020

ve výši příjmů	-5 476 021,00 Kč	příjmy celkem	39 973 358,00 Kč
ve výši výdajů	-5 476 021,00 Kč	výdaje celkem	47 911 907,33 Kč
třídy 8 financování	0 Kč	financování celkem	7 938 549,33Kč

Plné znění III. úpravy rozpočtu na rok 2020 v členění jednotlivých paragrafů (odvětví) je nedílnou součástí usnesení ZO. Text uvedený ve sloupci poznámka přílohy není závazným ukazatelem čerpání rozpočtu.

- 3.3 Plán činnosti KV ZO Mořkov na rok 2020.
- 3.4 Nápravné opatření po provedeném přezkumu hospodaření za rok 2019 - uzavřené dohody o provedení práce se zastupiteli: a) Kašpárkem Jaromírem – DPP manipulační dělník sběrného dvora od 2.1.2019-31.7.2019; b) Ivanou Váňovou – DPP stavební činnost nad rámec pracovních povinností ze dne 7.1.2019 na 137,5 hod.; c) Hegarovou Evou – DPP příprava a modelování Dne obce ze dne 1.7.2019 na 10 hod. a vyplacené finanční prostředky z rozpočtu obce za rok 2019 za vykonané práce dle těchto DPP
- 3.5 Investiční a neinvestiční akce obce Mořkov 2020-2021, (2022):
Prodloužení vodovodního a kanalizačního řádu ulice Polní; autobusová čekárna v ulici Nové domky.
- 3.6 Zařazením obce Mořkov do územní působnosti MAS Lašsko, z.o. na programové období 2021 – 2027.
- 3.7 Dotaci ve výši 290.341,- Kč a Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Mořkov- zajištění spolufinancování základní sítě sociálních služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností ORP Nový Jičín.
- 3.8 Aktualizaci plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací dle přílohy č. 1 materiálu usnesení.
- 3.9 Zastupitelstvo obce ve smyslu § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, jakožto akcionář společnosti ASOMPO, a.s., se sídlem Životice u Nového Jičína 194, PSČ 742 72, IČ 258 72 826, deleguje jako zástupce obce pro výkon všech práv akcionáře paní Ivanu Váňovou, MBA, nar. 12. 4. 1969, bytem Dolní 225, 742 72 Mořkov.
Delegace zástupce obce, jakožto zástupce akcionáře, je určena k výkonu všech práv akcionáře jménem akcionáře na valné hromadě konané v pátek dne 29. 5. 2020, a to k výkonu všech práv akcionáře na této řádné valné hromadě, nebo náhradní valné hromadě společnosti ASOMPO, a.s. konané za tuto řádnou valnou hromadu.
Zmocněnec je oprávněn udělit plnou moc ve shora uvedeném rozsahu jiné osobě, aby místo něho jednala za zmocnitele, a to konkrétně a výhradně panu Jiřímu Navrátilovi, MBA, nar. 13. 6. 1977, bytem Nádražní 459, 742 72 Mořkov.
- 3.10 Kupní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Mořkov, Horní 10, 74272 Mořkov, IČ: 00298191 zast. Ivanou Váňovou, starostkou obce na straně prodávající a panem H., na straně kupující pozemky parc. č. 63/1 v k.ú. Mořkov, druhem zahrada o výměře 60 m² a pozemek parc. č. 1642/1 v k.ú. Mořkov, druhem ostatní plocha o výměře 323 m² za kupní cenu 135 199,- Kč.
- 3.11 Kupní smlouvu uzavřenou mezi Obcí Mořkov, Horní 10, 74272 Mořkov, IČ: 00298191 zast. Ivanou Váňovou, starostkou obce na straně prodávající a manželé S., na straně kupující, pozemek dle GP č. 2101-8/2020 parc. č. 1198/82 ostatní plocha/ ostatní komunikace o výměře 57 m² za kupní cenu 8721,- Kč.
- 3.12 Poskytnutí bezúročné účelové půjčky č. 202002 ze Sociálního fondu ve výši 30.000,- Kč paní P.
- 3.13 Poskytnutí návratné finanční výpomoci (dále NfV) dle Programu pro poskytování NfV „Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ panu M., ve výši 150 000 Kč, a znění smluv o poskytnutí NfV 4202013.
- 3.14 Poskytnutí návratné finanční výpomoci (dále NfV) dle Programu pro poskytování NfV „Kotlíková dotace v Moravskoslezském kraji – 3. výzva“ panu H., ve výši 100 000 Kč, a znění smluv o poskytnutí NfV 4202014.
- 3.15 Prominutí zaplacení nájemného a zálohy na služby za měsíc květen 2020, ve SD – provozovna restaurace, nájemci K., z důvodu nuceného zavření restaurace v souvislosti s pandemií koronaviru.
- 3.16 Prominutí zaplacení nájemného a zálohy na služby za měsíc květen 2020, nájemkyni areálu koupaliště a výletišť, včetně bufetu paní S., z důvodu nuceného zavření restaurace v souvislosti s pandemií koronaviru.

V Mořkově 6. 5. 2020

Ivana Váňová, MBA
starostka

Jiří Navrátil, MBA
místostarosta

USNESENÍ
z 34. schůze Rady obce Mořkov
konané dne 20. 5. 2020

1. Bere na vědomí:

- 1.1 Splnění všech bodů usnesení 33. schůze RO.
- 1.2 Nabídku APRKA spolupráce na neziskovém projektu „Skutečná liga“.
- 1.3 Žádost o podporu provozu Linky bezpečí, z.s.

2. Schvaluje:

- 2.1 Program 34. Rady obce Mořkov.
- 2.2 Přerušení provozu MŠ v době hlavních prázdnin v termínu od pondělí 13. července 2020 do pátku 21. srpna 2020.
- 2.3 Poskytnutí daru a znění darovací smlouvy, jako podpory k dotačnímu programu Moravskoslezského kraje a Ministerstva životního prostředí z r. 2014 nebo Operačního programu životního prostředí od r. 2016 těm občanům, kteří na území obce realizovali výměnu kotle v rámci tzv. kotlíkové dotace, 62020 M.
- 2.4 Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvu o právu provést stavbu Novostavbu rodinného domu, parc. č. 83/7, k. ú. Mořkov mezi Obcí Mořkov, Horní 10, 742 72 Mořkov, zast. Ivanou Váňovou, MBA, IČ: 00298191 na straně budoucí povinná a M. na straně budoucí oprávněná.
- 2.5 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-8025419 uzavřenou mezi Obcí Mořkov, Horní 10, 742 72 Mořkov, IČ: 00298191 na straně budoucí povinná a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, 405 02 Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, zast. na základě PM/II-049/2019 ARPEX MORAVA s.r.o., Teslova 783/2, 702 00 Otrava-Přívov.
- 2.6 Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-8018314/VB/001, Mořkov, P.Č. 38/3, NNV, NNK uzavřenou mezi Obcí Mořkov, Horní 10, 742 72 Mořkov, IČ: 00298191 na straně budoucí povinná a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Děčín, 405 02 Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, zast. na základě PM/2/2019 ERMONTA, s.r.o., IČ: 25531735, se sídlem Břest 79, 76823 Břest.
- 2.7 Nájemní smlouvu uzavřenou mezi účastníky Obcí Mořkov, zastoupenou Ivanou Váňovou, starostkou obce, se sídlem Horní 10, 742 72 Mořkov, IČ: 00298191 na straně Pronajímatele a P., na straně Nájemce.
- 2.8 Bez výhrad a jednohlasně účetní závěrku Základní a Mateřská škola Mořkov okres Nový Jičín, příspěvková organizace v rozsahu Rozvaha, Výkaz zisků a ztrát a Příloha, Inventarizační zpráva ZŠ a MŠ, vše k 31. 12. 2019 a Protokolu o průběhu a výsledku veřejnosprávní kontroly. Preúčtování výsledků hospodaření ve výši 497 193,43 Kč do rezervního fondu organizace a ve výši 30 000,00 Kč do fondu odměn.
- 2.9 Návštěvu jubilantů v měsíci červnu 2020.

V Mořkově 20. 5. 2020

Ivana Váňová, MBA
starostka

Jiří Navrátil, MBA
místostarosta

Léto a prázdninový čas

Léto je za dveřmi a s ním i prázdninový čas našich dětí. I když jsou letos školáci mimo školní lavice již od jara, své školní povinnosti si však musí plnit. A proto se již většina z nich těší na letní prázdniny, které si plánují užít společně s rodiči anebo také bez nich.

I když jsou prázdniny obdobím odpočinku a různých letních radovánek, nesmíme zapomínat na to, že i o prázdninách nesmíme zapomínat na bezpečnost nejen našich dětí, ale i nás dospělých. Měli bychom myslet na to, že děti budou mít spoustu volného času a jsou hravé a zkoumavé. Proto je důležité nenechávat zbytečně v jejich dosahu zápalky, zapalovače, svíčky, zábavnou pyrotechniku nebo různé chemické přípravky, které by se mohly lehce stát předmětem experimentů a pokusů, které často končí požáry, úrazy nebo v nejhorších případech i smrtí. Mějme na paměti, že často i malé dítě předškolního věku, moc dobře ví, na co jsou zápalky a jak s nimi manipulovat. A v zápalu hry dítě rychle zapomene na rizika, které se špatným zacházením souvisí. Měli bychom také děti upozornit, že plynové a elektrické sporáky a jiné elektrické spotřebiče nejsou určeny ke hraní a s nápadem uvařit si palačinku, ať raději počkají na rodiče.

K létu neodmyslitelně patří také rodinné výlety. Nejčastějším nápadem je zajít si „opéci si špekáček“ do přírody. Proto bychom měli všichni na paměti zásady pro rozdělování ohně nejen na vyhrazených tábořištích:

oheň rozdělovat vždy za přítomnosti dospělé osoby,

nikdy nezapalovat oheň v blízkosti lesa (50 m),

nikdy nerozdělovat oheň za extrémního počasí, např. za silného větru nebo extrémního sucha,

nikdy neponechávat oheň bez dozoru,

mít k dispozici dostatečné množství vlastní vody k uhašení ohně pro případ, že je oheň rozdělán v místě, kde není žádný vodní zdroj,

nenechávat mladší sourozence a kamarády, aby si hráli nebo seděli v blízkosti ohně (nebezpečí vznícení šatstva),
do ohně nikdy neházet jakékoliv výbušné předměty (zábavná pyrotechnika, nádoby od sprejů apod.),
oheň neroznášet po okolí (např. na zapálené větvi),
oheň vždy pečlivě uhasit dostatečným množstvím vody a ujistit se, že nehrozí jeho samovolné rozhoření.
Nezapomeňte na pořekadlo „oheň je dobrý sluha, ale zlý pán“.

Snad každého z nás, již někdy zastihla v přírodě letní bouřka. Pobyt v přírodě může být za bouřky obzvlášť nebezpečný. Víte, jak se správně zachovat? Za bouřky je nejlépe urychleně vyhledat spolehlivý úkryt. Bezpečným místem pro úkryt v přírodě jsou vhodné husté lesy a háje, úzká údolí, úpatí vysokých skalních stěn, jeskyně či městské ulice. Když už vás zastihne bouřka na rozlehlé pláni, je nejlépe ji přečkat v podřepu s nohama u sebe. V případě silných větrů doprovázejících bouřku je třeba dávat pozor na padající stromy či větve. Děti se rovněž na svých prázdninových toulkách přírodou často dostanou do blízkosti okrajů skal nebo různých jeskyní a opuštěných štol, ve městech pak na ně čekají lákadla ve formě lešení, komínů, kanalizace apod., kde hrozí nebezpečí pádu, závalu, ztráty orientace nebo k zaklínění v úzkých prostorech. V nejhorších případech může dojít i k nečekanému zaplavení prostor nebo přítomnosti nebezpečných plynů. Rovněž před hrátkami v takovýchto místech by měli rodiče své děti důrazně varovat.

Velkou letní nástrahou je i koupání na řekách a různých přírodních koupalištích. Skákání do vody, kdy neznáme její hloubku a přeceňování plaveckých schopností je pravidelnou příčinou prázdninových tragédií. Nebezpečí hrozí dětem i při procházce po ulici nebo hře na hřišti, které sousedí se silnicí. Během několika sekund, může dítě vběhnout za míčem přímo pod koly jedoucího auta. Seznamte děti s pravidly pohybu po silnici nebo cyklostezce a nezapomeňte koupit ochranu cyklistickou přilbu na hlavu, která je u dětí do 18 let povinná.

Tento výčet možných nebezpečí, která číhají na naše děti o prázdninách, kdy mají nadbytek volného času, není zdaleka úplný a mnohdy nastanou i těžko předvídatelné situace. Ale pokud se jako rodiče pokusíme alespoň trochu děti na výše uvedená nebezpečí připravit a varovat je před nimi, můžeme očekávat, že letošní léto proběhne bez úrazů, požárů a jiných mimořádných událostí.

Příjemné, slunečné a především bezstarostné léto přejí hasiči HZS MSK, územní odbor Nový Jičín

www.duojuyos.cz

LETNÍ „JÍZDA“ IV

Vzpomínkový koncert ostravských kapel

Černá kočka a Duo Juyos Complet

19. 6. 2020 od 20.30 hodin

Vstupné dobrovolné * Akce se koná za každého počasí

Koupaliště Mořkov
www.koupalistemorkov.cz

Tomáš
Navrátil
(Mořkov)
* 28. 1. 1976
† 1. 8. 2007



Karibik

3. 7. 2020
pátek (od 15:00)

Koupaliště Mořkov
Vstup ZDARMA! (nejen pro dospělé)

DJ RYDEL (od 19:00)
Bubnová Show KUBUKU
Molování na obličej!
Orientální tanečnice
Michnáč nápole

Koupaliště MOŘKOV



Společenská kronika



Narodili se

Sebastián Charenza

Ondřej Palacký

Anna Kučerová

Nicol Slavičková

Rodičům blahopřejeme k narození dítěte.

*Sebastiánkovi, Ondráškovi, Aničce a Nicolce
přejeme do života hodně lásky, štěstí a radosti.*

Životní jubilea občanů Mořkova v červnu 2020

50 let	Karla Kunzová Gabriela Géryková	Zdeněk Horák	Rostislav Toman
55 let	Stanislav Kučera		
60 let	Jan Mička	Tomáš Drozd	Vlasta Slabá
80 let	Marie Mičková	Josef Pítr	Libuše Macíčková
82 let	Ludmila Slačálková		
83 let	Božena Fídlarová		
85 let	Marie Pítrová		

Všem jubilantům blahopřejeme a do dalších let přejeme hodně zdraví



Úmrtí

František Macíček

Jan Macíček

Marie Machová

Jozef Kutňák



Poskytnutí příspěvku pohřebního fyzickým osobám vypravujícím pohřeb

Obec Mořkov vyplácí pohřebné ve výši 5.000,- Kč vypraviteli pohřbu občana s trvalým pobytem v obci Mořkov.

Podmínky poskytnutí příspěvku pohřebního fyzickým osobám vypravujícím pohřeb, byly schváleny Radou obce Mořkov dne 02. 12. 2014 bod 2.17 s účinností od 01. 01. 2015.

Žádost + Podmínky jsou zveřejněny na webu obce www.obec-morkov.cz, odkaz OBECNÍ ÚŘAD – Formuláře, tiskopisy – Tiskopisy, nebo si je můžete vyzvednout přímo na obecním úřadě.

Žadatel o poskytnutí příspěvku předkládá žádost + přílohy na matrice OÚ, kanc. č. 23.



sociální družstvo

➤ Více na [www: diakoniebroumov.cz](http://www.diakoniebroumov.cz), www.facebook.com/broumovdiakonie

Seznam věcí, které můžete dát do sbírek

PROSÍME VŠE ZABALENÉ V IGELITOVÝCH PYTLÍCH

Nádobí do krabice

knihy v současné době nepřijímáme, jelikož jich máme nadbytek

- Vše keré letní a zimní oblečení (dámské, pánské, dětské)
- Lůžkoviny, prostěradla, ručníky, utěrky, záclony
- Látky (minimálně 1m², prosíme, nedávejte nám oděvky a zbytky látek)
- Domácí potřeby (nádobí bílé i černé, skleničky) zabalené v krabici
- Vátované a pérové příkrývky, polštáře a deky, peří
- Obuv – nepoškozená a v párech (svázaných gumičkou)
- Kabelky, batohy, drobné předměty z domácnosti
- Hračky – nepoškozené a kompletní, také plyšové
- Menší elektrospotřebiče – mohou být i nefunkční

VĚCI, KTERÉ VZÍT NEMŮŽEME:

- ledničky, televize, počítače, matrace, koberce – z ekologických důvodů
- nábytek
- znečištěný a vlhký textil

Sbírka se uskuteční :

dne: 6. června 2020

čas: od 8 hodin do 13 hodin

místo: hala ve sběrném dvoře Mořkov

Bližší informace Vám rádi sdělíme:

Tel. : 224 317 203, 224 316 800

Vyčistím koberce, sedačky, interiéry automobilů.

Dezinfekce místností, bytů, automobilů ozónovým generátorem.

(ničí plísně, viry, bakterie, roztoče a eliminuje zápach) Marek Jiří 739 640 626

Pedikúra u vás doma

Dopřejte svým nohám, co si zaslouží!

Můžete si vyzkoušet mokrou pedikúru s peelingem a maskou v ceně 350 Kč.

Přijedu k Vám domů.

Více informací na telefonním čísle 723 444 181

Budu se na Vás těšit ☺

Pavlaína Boušková (Vaněčková) Hodslavice



Koupaliště Mořkov

Přijme na letní sezónu 2020
brigádníky na následující pozice:

Kuchaře

Číšníky, servírky

Uklízečky

Info u pí. Skybové

732 252 953

nebo email:

koupaliste.morkov@seznam.cz



Předkupní právo opět jinak

Vážené čtenářky, Vážení čtenáři,

v letošním roce dochází opětovně ke změně pravidel v rámci předkupních práv spoluvlastníků nemovitostí. Kdo problematiku sleduje, tak zaznamenal, že tato pravidla se mění v posledních letech opakovaně.

Například zákonem č. 460/2016 Sb. bylo k 1. 1. 2018 po období bez předkupního práva zavedeno zpět pravidlo o předkupním právu spoluvlastníků. Bylo tedy po dobu účinnosti tohoto znění zákona nutno v případě úplatného převodu (prodej) i v případě bezúplatného převodu (darování) nabídnout svůj spoluvlastnický podíl například na pozemku s rodinným domem ostatním spoluvlastníkům. Pokud ostatní spoluvlastníci neuplatnili své předkupní právo, mohli jsme prodat či darovat podíl na nemovitostech libovolně třetí osobě.

Nyní zákonodárce přijal novelu č. 163/2020 Sb., která s účinností od 1. 7. 2020 mimo jiné mění ust. § 1124 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Jelikož zákon neříká výslovně „ruší se“ nebo „zavádí se“ předkupní právo, tak považuji za vhodné ukázat výslovné citace nynějšího a budoucího znění zákona.

Nyní zákon výslovně říká, že: „Převádí-li se spoluvlastnický podíl na nemovité věci, mají spoluvlastníci předkupní právo, ledaže jde o převod osobě blízké. Nedohodnou-li se spoluvlastníci o výkonu předkupního práva, mají právo vykoupit podíl poměrně podle velikosti podílů.“

Nově zákon od 1. 7. 2020 v ust. § 1124 NOZ říká, že: „Bylo-li spoluvlastnictví založeno pořízením pro případ smrti nebo jinou právní skutečností tak, že spoluvlastníci

nemohli svá práva a povinnosti od počátku ovlivnit, a převádí-li některý ze spoluvlastníků svůj podíl, mají ostatní spoluvlastníci k podílu po dobu šesti měsíců ode dne vzniku spoluvlastnictví předkupní právo, ledaže spoluvlastník podíl převádí jinému spoluvlastníku nebo svému manželu, sourozenci nebo příbuznému v řadě přímé. Neujednávají-li si spoluvlastníci, jak předkupní právo vykonají, mají právo vykoupit podíl poměrně podle velikosti podílů.“

Obě znění zákona tedy předkupní právo konstatují slovy „mají předkupní právo“. Rozdíl však je v první části věty, kde je nově podmínka. Původně bylo předkupní právo, dá se říci, ve všech případech. Nyní pouze za podmínky, že:

- bylo spoluvlastnictví založeno pořízením pro případ smrti nebo jinou právní skutečností tak, že spoluvlastníci nemohli svá práva a povinnosti od počátku ovlivnit, a
- převádí-li některý ze spoluvlastníků svůj podíl.

Za splnění těchto podmínek předkupní právo mezi spoluvlastníky bude. Nejčastěji se bude jednat právě o dědictví. V takových případech je zde uvedený časový limit, kdy předkupní právo **trvá po dobu šesti měsíců**.

V případě zemědělského závodu je doplňující pravidlo uvedeno v ust. § 1125 zákona.

Pravidla jsou tedy zcela jiná a lze shrnout, že většina nemovitostí ve spoluvlastnictví v rámci koupě a prodeje nemovitostí zřejmě již pro změnu nebude zatížena zákonným předkupním právem.

Vedle úpravy předkupního práva mění zákon č. 163/2020 Sb. k 1. 7. 2020 také pravidla v rámci bytového spoluvlastnictví a oblasti nájmu.

Ve vztahu k nájmu se úprava dotýká dosud zakázaných smluvních pokut v nájemních smlouvách. Dosavadní ustanovení § 2239 NOZ ve znění „Nepřihlíží se k ujednání ukládajícímu nájemci povinnost zaplatit pronajímateli smluvní pokutu, ani k ujednání ukládajícímu nájemci povinnost, která je vzhledem k okolnostem zjevně nepřiměřená.“ se mění tak, že nově zní bez uvedení smluvní pokuty pouze obecně takto: „Nepřihlíží se k ujednání ukládajícímu nájemci povinnost, která je vzhledem k okolnostem zjevně nepřiměřená.“

Rozdíl a úmysl zákonodárce je tedy zjevný – smluvní pokuty v nájemních smlouvách nejsou nyní výslovně zakázaným ujednáním. Jsou tedy povoleny. Uvolňují se v tomto pravidla a prostor pro smluvní strany.

Pokud by však smluvní pokuta v nájemní smlouvě byla v rozporu s dobrými mravy nebo zjevně nepřiměřená, tak se bude i dále jednat o problémové ujednání. Tento obecný korektiv tedy zůstává. V tomto smyslu je obecně vhodné, aby použití smluvní pokuty bylo ve smlouvě konkrétně odůvodněno, včetně její výše.

Doplňující limit pro smluvní pokutu zákon přesouvá k dosavadnímu limitu pro jistotu (kauci) u nájmu. V ust. § 2254 tedy zaznívá, že jistota ani smluvní pokuta v souhrnu nesmí přesáhnout trojnásobek měsíčního nájemného.



Mgr. Petr Sopuch, advokát

Phone: 721 738 774
Mail: advokat@aksopuch.cz
Kontakt: Česká 65/45, Kopřivnice



AKČNÍ

STIHL

#1
ROK
2019
KVALITA
majitelů a uživatelů

**VENKU
JSME
DOMA**

1.4. - 30.6.2020

křovinořezy, pily, sekačky a další stroje

AGROCAR s.r.o.

Pod Šenkem 2046, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm

+420 556 802 752 / 777 881 116, info@agrocar.cz

www.agrocar.cz

Zpravodaj obce Mořkov vydává Obec Mořkov, Horní 10, 742 72 Mořkov, IČ 00298191
podatelna@obec-morkov.cz, www.obec-morkov.cz

Evidenční číslo Ministerstva kultury ČR E 11098.

Periodický tisk územně samosprávného celku č. 6/2020, vydáno dne 1. 6. 2020.

Neprošlo jazykovou úpravou. Tisk Grafia Nova s.r.o., Zašová 826