

ČAVISOVSKÝ ZPRAVODAJ



PROSINEC 2014



Vážení spoluobčané,

blíží se konec roku 2014, před námi jsou svátky vánoční a já Vám všem přeji touto cestou za sebe, zastupitele i zaměstnance obecního úřadu, aby jste je prožili v kruhu svých nejbližších, lásce a pohodě. V tomto vydání „Čavisovského zpravodaje“ Vás chceme informovat o změnách, které v letošním roce proběhly, o práci zastupitelů a Obecního úřadu v roce 2014, o tom co plánujeme na příští rok.

V říjnu proběhly komunální volby a nově zvolené zastupitelstvo obce bude následující čtyři roky pracovat v tomto složení:

Starostka

Ing. Jana Dedková

Místostarosta

Ing. Ladislav Žila

Členové zastupitelstva

Zdeněk Malík

Václav Pyšno

Ludmila Korabečná

Stanislav Martiník

Lumír Tvarůžka

předseda finančního výboru

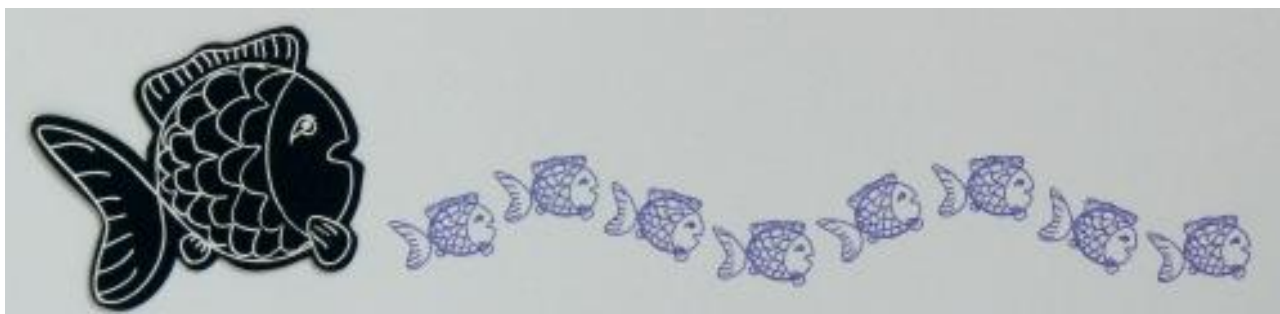
předseda kontrolního výboru

**předsedkyně komise kulturní, školské
a sportovní**

předseda komise životního prostředí

předseda komise informatiky

Pevně věřím, že i toto volební období bude úspěšné a že se nám podaří to, co jsme si všichni předsevzali.



INFORMACE ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE A OBECNÍHO ÚŘADU

V letošním roce se nám podařilo zrealizovat dvě velké investiční akce a pořídit stroj na čištění a zametání komunikací v obci.

Revitalizace a snížení energetické náročnosti budovy mateřské školy

I přesto, že jsme rozhodnutí o poskytnutí dotace obdrželi až v červenci, tak se podařilo rekonstrukci mateřské školy zrealizovat ještě letos a děti se 3. listopadu vrátili zpět do opravené budovy. Na tuto akci se nám podařilo získat dotaci ze Státního fondu Životní prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí. Předmětem podpory byla realizace úspor energie v objektu Mateřské školy. Opatření spočívalo v zateplení obvodových stěn včetně soklu, zateplení stropu výměně výplní otvorů

Mimo dotační část se dále provedla výměna plynového kotle, sanace vlhkosti zdiva, výměna střešní krytiny, oprava vnitřních stěn, výměna podlahových krytin a výměna schodišťového zábradlí, nová elektroinstalace, úprava rozvodů ústředního vytápění, úprava sociálního zařízení včetně nových rozvodů vody a kanalizace.

Celkové náklady na veškeré práce	4 694 100,- Kč
Dotace ze SFŽP	871 940,- Kč
Prostředky z rozpočtu obce	3 822 160,- Kč

Vzhledem k finančně náročné investici bylo nutné sjednat úvěr ve výši 3 mil. Kč. Úvěrovou smlouvu jsme uzavřeli s Komerční bankou a.s., která nám nabídla nejvýhodnější podmínky na dobu 5-ti let.

V průběhu příštího roku máme ještě v plánu dokončit fasádu (pastelky) a doplnit vybavení školky chybějícím nábytkem, jako je skříň na pomůcky, šatní skříň a pracovní stoly.

Úpravy místního hřbitova

Tento projekt řešil vybudování nového čelního oplocení, zpevněné plochy a chodníky v prostoru hřbitova, prostor pro umístění kontejnerů na odpad a osvětlení. Dále budou vstupní schody opatřeny zábradlím a pojezdy pro kočárky a vozíčky.

Na tuto akci se nám bohužel nepodařilo získat dotaci a celá stavba byla uhrazena z rozpočtu obce.

Celkové náklady včetně DPH	988 220,- Kč
----------------------------	--------------

V příštím roce máme v plánu vyměnit zbývající dřevěné oplocení a opravit márnici, kde je záměr vybudovat kolumbárium.

Samosběrný čistící vůz

Tento stroj jsme si dovolili pořídit také díky dotaci, kterou jsme získali také ze Státního fondu Životní prostředí.

Celkové náklady	1 996 500,- Kč včetně DPH
Dotace SFŽP	1 837 034,- Kč
Prostředky z rozpočtu obce	159 457,- Kč

Pro obsluhu stroje byly proškoleni Karel Folvarečný, Jaroslav Tománek ml. a Aleš Dedek ml.

ROZPOČET OBCE NA ROK 2014

Zastupitelstvo obce na III. Zasedání ZO dne 10.12.2014 schválilo přebytkový rozpočet na rok 2015 ve výši **4 900 000,- Kč**. Z této celkové částky jsme vyčlenili na investiční akce pro příští rok cca 1 200 000,- Kč a ponechali rezervu ve výši 600 000,- Kč. Ve výdajích jsou také zahrnuty splátky úvěrů na vodojem a mateřskou školu ve výši 830 000,- Kč.

Mezi hlavní investice, které má obec v plánu na rok 2015 patří:

- příprava (vykoupení pozemků) a zpracování projektové dokumentace včetně vyřízení stavebního povolení na akci „Chodník podél ul. Osvobození“ směrem do Dolní Lhoty.
- dokončení úprav na místním hřbitově
- návrh, projektová dokumentace a vyřízení stavební povolení na rekonstrukci OÚ
- vybudovat další plochy pod kontejnery a to u hasičárny, OÚ a bývalé Lesní správy
- opravit kanalizaci včetně komunikace (spojka ul. Chrudimská a Na Kaluži) a kanalizaci, která vede kolem bývalé Lesní správy.
- opravit starou kotelnu u MŠ a využívat jí pro parkování samosběrného vozu
- výměna garážových vrat v hasičárně

Chceme zdůraznit, že se jedná o plán, který se může v návaznosti na příjmy a hlavně na dotační výzvy změnit. V téhle chvíli nejme schopni říct, co nás v tomto dotačním období čeká.



MÍSTNÍ POPLATKY

Poplatek za odvoz odpadu

Na III. zasedání zastupitelstva obce dne 10.12.2014 se projednávala výše poplatku za systém odvozu odpadů a byla schválena částka **600,- Kč/osobu/rok**, stejná jako v roce 2014.

Opět jsme vycházeli ze skutečných nákladů obce za rok 2013 a 2014 na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu, za svoz odpadu tříděného odpadu (plasty, papír a sklo) a za svoz velkoobjemového a nebezpečného odpadu.

Stručné shrnutí příjmů a výdajů obce za rok 2014

V letošním roce byly celkové příjmy (poplatky od občanů + výnos za třídění z EKO-KOMU) ve výši:

Příjem za poplatky od občanů	327 470,- Kč
Příjem za třídění od společnosti EKO-KOM	93 063,- Kč
<u>Příjmy celkem</u>	420 533,- Kč

Celkové výdaje **552 672,- Kč**

zahrnují pevný domovní odpad, tříděný odpad (plasty, sklo a papír) a velkoobjemový a nebezpečný odpad

Dotace z rozpočtu obce **132 139,- Kč**

Poplatek pro příští rok bude splatný jednorázově a to nejpozději **do 31.3.2015** nebo ve dvou stejných splátkách 300,- Kč , a to nejpozději **do 31.3.2015 a do 31.8.2015**.

Poplatek pro poplatníka, který má ve vlastnictví stavbu určenou nebo sloužící k individuální rekreaci, ve které není hlášena k trvalému pobytu žádná fyzická osoba je splatný jednorázově ve výši 600,- Kč a to nejpozději **do 31.3.2015**.

Od nového roku přechází na obce **povinnost** zajistit také systém třídění a likvidace kovů a biologicky rozložitelného odpadu (tráva, listí, ořezy). Tato povinnost vyplývá z nového zákona o

odpadech a prováděcí vyhlášky. S tvorbou nové Obecně závazné vyhlášky o systému třídění a likvidaci odpadů, která řeší také biologický rozložitelný odpad a kovy, musíme počkat do vydání vyhlášky ve Sbírce zákonů.

Pokud to systém dovolí, budeme i nadále dotovat domácnosti, které využívají hnědé nádoby na biologický odpad a hledat v navrhovaném systému pro naši obec nejvýhodnější řešení. Podrobně budete s touto problematikou včas seznámeni.

Poplatek ze psů

Sazba poplatku za rok 2015 se také nemění a činí:

- za prvního psa 100,- Kč,
- za druhého a každého dalšího psa téhož držitele 150,- Kč,
- za psa, jehož držitelem je poživatel invalidního, starobního, vdovského nebo vdoveckého důchodu, který je jeho jediným zdrojem příjmu, anebo poživatel sirotčího důchodu 100,- Kč,
- za druhého a každého dalšího psa téhož držitele, poživatele invalidního, starobního, vdovského nebo vdoveckého důchodu, který je jeho jediným zdrojem příjmu, anebo poživatele sirotčího důchodu 100,- Kč.

Poplatek je splatný nejpozději **do 30.6.2015**.

SMLOUVY O NÁJMU HROBOVÉHO MÍSTA

Ke dni 31.12.2014 končí smlouvy o nájmu hrobového místa. Do konce ledna 2015 budou připraveny nové smlouvy, které upravují hlavně cenu nájmu.

Cena nájmu se skládá:

- a) z ceny nájemného, které určuje Cenový výměr Ministerstva financí č. 01/2014
- b) z ceny služeb, které jsou určeny zákonem o cenách 526/1990 Sb. a prováděcí vyhláškou 450/2009

Vyjádření ceny je v Kč/m²/rok (m² = výměra hrobového místa)

ad a) **nájemné** z pozemků pro veřejná pohřebiště v obcích do 25 000,- obyvatel – max. nájemné je 20,- Kč/m²/rok.

ad b) **služby** je nutné stanovit na základě skutečných a prokazatelných nákladů, které se vztahují k provozu a údržbě hřbitova. V našem případě se jedná hlavně o odvoz odpadů, spotřebu vody a za údržbu, úklid a sečení trávy. V současné době jsou náklady na služby cca 19 tis./rok (ty nebyly v předešlém v nájmu účtovány). Kdybychom šli na maximum prokazatelných služeb, vyšla by cena na 45,-Kč za m².

O výši nájemného a ceny za služby rozhoduje zastupitelstvo. To navrhlo a schválilo na zasedání ZO dne 10.12.2014 usnesením č. III/27 cenu za nájem hrobového místa v celkové výši **20,- Kč/m²/rok** (nájemné 5,- Kč/m²/rok + cena za služby 15,- Kč/m²/rok).

Při rozhodování o ceně nájmu a služeb je nutné brát v úvahu možnost kontroly Finančního ředitelství na správnost vyčíslení nájmu a kontrolu auditu vzhledem k hospodárnému nakládání s finančními prostředky obce.

V případě hřbitova Čavisov jsou ceny za nájem hrobového místa podle velikosti hrobu stanoveny takto:

- | | | |
|---------------|---------------------|----------------------------------|
| - urnový hrob | 1,20 m ² | 24,- Kč/rok = 240,- Kč/10 let |
| - jednohrob | 3,00 m ² | 60,- Kč/rok = 600,- Kč/10 let |
| - dvojhrob | 6,00 m ² | 120,- Kč/rok = 1 200,- Kč/10 let |
| - trojhrob | 9,00 m ² | 180,- Kč/rok = 1 800,- Kč/10 let |



ZIMNÍ OPATŘENÍ

Zimní čas s sebou přináší dlouhé večery, zimní dětské radovánky, ale také některé problémy, se kterými se každoročně potýkáme. Opět připomínáme, že je třeba včas uvolnit komunikace a pokud možno parkovat na svých pozemcích, aby technika zajišťující úhrn sněhu, mohla bez problémů projíždět všechny úseky. Úhrn sněhu bude provádět pan Stanislav Balnar (firma BAVARY), posyp chodníků a místních komunikací bude provádět pan Karel Folvarčný.

NOVÝ JÍZDNÍ ŘÁD

Od 14.12.2014 platí nový jízdní řád. Změna se týká také tramvajové linky č. 5, která bude v dopoledních a odpoledních hodinách jezdit v pravidelných intervalech 30 min.

Spoj ze smyčky v 15:12 hod přijíždí do Dolní Lhoty v 15:24 hod. a navazuje na autobusovou linku 288 v 15:28 hod.

ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

Obecní úřad bude po dobu od 22.12.2014 – 4.1.2015 z důvodu čerpání dovolené uzavřen.

OZO bude v naší obci po období svátků jezdit jako obvykle a 31.12.2014 (středa) proběhne pravidelný svoz.

Začátkem ledna (od 1.1. do 14.1. 2015) proběhne v naší obci jako každoročně Tříkrálová sbírka, kterou pořádá Charita Hrabyně a výtěžek této sbírky bude použit pro humanitární účely.



SPOLEČENSKÉ, KULTURNÍ A SPORTOVNÍ AKCE V OBCI

- | | |
|------------|--|
| 27.12.2014 | vánočně – silvestrovský pochod (pořádá kulturní, školská a sportovní komise) |
| 29.12.2014 | tradiční vánoční turnaj ve stolním tenise (pořádá TJ Sokol Čavisov) |
| 4.1.2015 | Novoroční koncert (pořádá kulturní, školská a sportovní komise) |
| 24.1.2015 | Farní ples (pořádá farnost Velká Polom) |
| 31.1.2015 | Hasičský ples (pořádá SDH Čavisov) |
| 6.2.2015 | ples Mysliveckého sdružení Stříbrnice Dolní lhota |
| 14.2.2015 | ples Mateřské školy Čavisov |
| 28.2.2015 | KOZELEK (pořádá TJ Sokol Čavisov) |

Vážení občané,

Dovolte mi, abych Vám za sebe, zastupitele a zaměstnance naší obce, popřála hezké svátky a do nového roku hlavně zdraví, spokojenost a mnoho osobních i pracovních úspěchů.

OÚ Čavisov

Aktuální informace ze sociální oblasti – s účinností od ledna 2015

Zvýšení důchodů

Od ledna 2015 bude pevná část penzí zvýšena o 60 Kč, tedy ze současných 2.340 Kč na 2.400 Kč. Procentní výměra vzroste o 1,6 %, u průměrného starobního důchodu to představuje částku 200 Kč.

Zvýšení minimální mzdy

Zvýšení minimální mzdy z 8.500 Kč na 9.200 Kč. Minimální hodinová mzda bude 55 Kč.

Dávky pomoci v hmotné nouzi

Dochází k řadě změn při posuzování podmínek pro nárok na dávky pomoci v hmotné nouzi – příspěvek na živobytí a doplatek na bydlení.

Nově se pro obě dávky bude započítávat do příjmu žadatele pouze **80% z vyplácené dávky důchodového pojištění** (např. starobního důchodu). Osobám s nižšími důchody tak mohou nově vznikat nároky na dávky pomoci v hmotné nouzi. Vzhledem k tomu, že tento systém každou situaci posuzuje individuálně a podání žádosti je administrativně náročné, **mohou sociální pracovníci magistrátu zpracovat základní přehled finanční situace osoby**. Na základě jeho vyhodnocení mohou doporučit podání či nepodání žádosti o příslušné dávky. O jejich konečném přiznání však vždy rozhoduje Úřad práce ČR.

Osoby, které již opakovanou dávku pomoci v hmotné nouzi pobírají, nebudou muset o přepočítání dávky žádat. Úřad práce ČR by měl sám zahájit nejpozději do 31.3.2015 řízení o přehodnocení nároku na dávku. **Samozřejmě i v těchto věcech mohou poskytnout sociální pracovníci magistrátu individuální poradenství.**

Změny se dále týkají stanovování okruhu společně posuzovaných osob především u doplatku na bydlení či standardizace jiného než obytného prostoru a zpřísnění podmínek pro poskytování doplatku na bydlení v rámci ubytovacích zařízení.

Získání podrobnějších informací

Sociální poradenství a komplexní sociální práci v Čavisově a Dolní Lhotě zajišťuje Magistrát města Ostravy, odbor sociálních věcí, školství, sportu a volnočasových aktivit. Na sociálního pracovníka **Mgr. Petra Habrama** se občané mohou obracet v době konzultačních hodin **každou druhou středu v měsíci v zasedací místnosti Obecního úřadu Dolní Lhota, případně si sjednat schůzku na tel: 599 444 734 nebo e-mailem: p.habram@ostrava.cz, případně prostřednictvím pracovníků obecního úřadu.**